Boletín mensual de noticias del Plan de

Obras y Mantenimiento

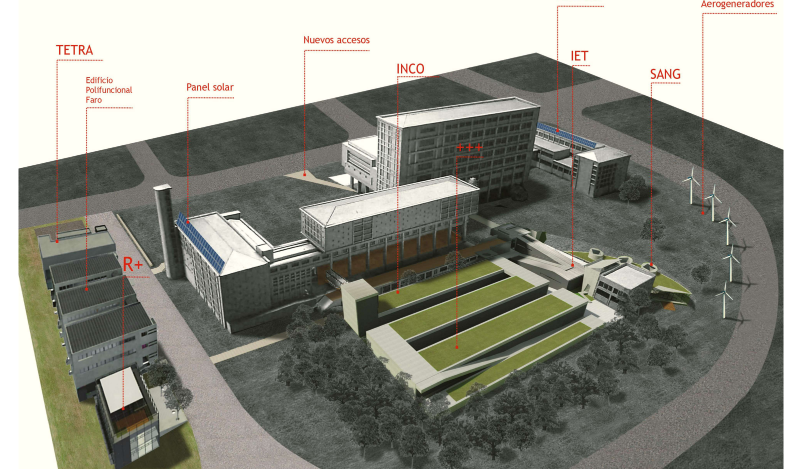
Facultad de Ingeniería – Universidad de la República

FACULTAD DE INGENIERIA

UNIVERSIDAD DE LA REPUBLICA URUGUAY

Año 8 nº 97 7 de setiembre de 2012

En esta edición:



avance de obras en el edificio proyectado para el inco

Se avanza a buen ritmo en los trabajos de construcción del nuevo edificio proyectado para el Instituto de Computación. Se realizan trabajos de enduido, pintura, acondicionamiento térmico e instalaciones eléctricas.






También se realiza la colocación de aberturas en aluminio y madera.




Se siguen realizando las impermeabilizaciones de las azoteas, canalones, losas y el anclaje de las barandas de la azotea verde.



También se avanza en la instalación del ascensor que dará accesibilidad universal a los cuatro pisos del edificio.



En los exteriores se realizan trabajos de conexión al saneamiento municipal e instalaciones de agua potable.







Además se avanza con los trabajos de pavimentación de veredas y espacios exteriores.









A continuación presentamos algunas fotografías del avance de las obras, desde diferentes perspectivas.








La empresa Stiler S.A. es quien realiza la obra, por un monto de $ 43.530.186,15, (impuestos e imprevistos incluidos) y leyes sociales por $ 6:234.618,29.

avance de otras obras

Trabajos de reparación de hormigones de fachada.

Se realizan trabajos de reparación de los hormigones de las fachadas Este, Sur y Oeste del Cuerpo Central. El tratamiento consiste en el retiro de los hormigones flojos, el picado de las zonas próximas hasta descubrir las armaduras completamente, la limpieza y tratamiento de las armaduras, la aplicación de mejoradores de adherencia y el llenado con hormigón, el curado del mismo y la terminación superficial del hormigón. Posteriormente al trabajo de reparación se realiza un hidrolavado de la fachada y se aplica una pintura transparente.





Se trabaja en paralelo en la fachada Este, de sur a norte, y en la fachada Oeste, de norte a sur.









Los trabajos son realizados por la empresa Noble Arte S.A.. El monto total de los trabajos es de $2.098.888, impuestos e imprevistos (15%) incluidos, más un monto imponible de $ 209.672 (15% de imprevistos incluidos), con forma de pago crédito 30 días. La fuente de financiación de los trabajos es "Obras Críticas" 2012.

Adecuación de Laboratorio del Departamento de Materiales del Instituto de Ingeniería Química. Se finalizó la realización de los trabajos de albañilería y pintura en el referido Departamento. Los trabajos fueron realizados por la empresa Walter O. Rodríguez por un monto de $ 223.504, impuestos incluidos. La fuente de financiación fueron fondos del Instituto de Ingeniería Química.









Se comienzan en breve trabajos de adecuación de instalaciones eléctricas.

Adecuación del laboratorio de Micología – IIQ. El pasado 28 de agosto se realizó la reinauguración del laboratorio afectado por el incendio ocurrido el pasado 21 de julio.





Fotos del evento: Unidad de Comunicación de FING

El evento contó con la presencia de autoridades de la Universidad de la República como el Rector, Dr. Rodrigo Arocena; el Pro-Rector de Investigación, Dr. Gregory Randall; el Director de la Dirección General de Arquitectura de la UdelaR, Arq. Pablo Briozzo; y de la Facultad de Ingeniería como el Decano, Dr. Ing. Héctor Cancela; el Director del Instituto de Ingeniería Química, Dr. Iván López; la Directora del Laboratorio de Micología, Dra. Lina Bettucci; el ex Decano de la FING y ex Rector de la UdelaR, Dr. Ing. Rafael Guarga; entre otros.









Se realizaron trabajos de albañilería y pintura por parte de la empresa Constrac Ltda. por un monto de $ 58.800, impuestos incluidos. Además la empresa Javier Pardo realizó a nuevo las instalaciones eléctricas y de red de datos. El costo de los trabajos ascendió a $ 134.657, impuestos incluidos.

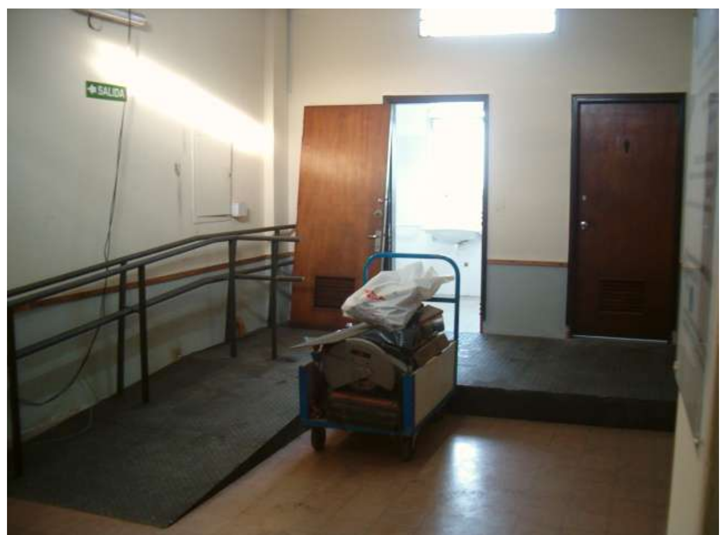







Además la empresa DAVVE S.R.L. realizó el suministro y colocación de los 2 equipos de aire acondicionado por un monto de $ 108.180, impuestos incluidos. Se reconstruyó el sistema de detección y alarma de incendio por parte de la empresa ISAI S.R.L., se sustituyeron los vidrios rotos por parte de la Vidriería Sobol, se colocaron cortinas venecianas nuevas y films de control solar en las ventanas, etc..
La fuente de financiación de todos los trabajos fueron los fondos de Emergencias Críticas de la CAPPPA.

Construcción de rampa para baño en planta baja del Cuerpo Norte. Se finalizaron los trabajos para la construcción de una rampa que le de accesibilidad a los baños de la planta baja del Cuerpo Norte. Los mismos fueron realizados por la empresa Walter O. Rodríguez por un monto de $ 81.715, impuestos incluidos.





Apertura de ventanas en portón del IIE. Se finalizaron los trabajos para abrir una ventana en el portón existente en el ex laboratorio de potencia del IIE. Los trabajos son realizados por la empresa Medeltar S.A. por un monto de $ 58.000, impuestos incluidos. La fuente de financiación fueron fondos del Instituto de Ingeniería Eléctrica








Adecuación de oficinas del Departamento de Hidromecánica – IMFIA.
Se comenzaron los trabajos de adecuación de las referidas oficinas, los cuales son realizados por la empresa Constrac Ltda. por un monto de $ 216.904 iva incluido mas leyes sociales hasta un monto de $ 26.800. La fuente de financiación son fondos del IMFIA.






Construcción de comedor. Se realizan trabajos de readecuación de un comedor en la zona del bicicletero. El local existente había sido afectado con las obras de los vestuarios recientemente construidos y ahora se procede a recuperar el mismo. Los trabajos son realizados por la empresa Walter O. Rodríguez.







otras obras solicitadas

Readecuación de la red de datos del IMERL. Se recibió el pedido de readecuar y ampliar la red de datos del IMERL. Algo parcialmente fue realizado.

Oficinas del IMERL. Se recibió el pedido del IMERL de trabajos de albañilería, pintura y readecuación de las instalaciones eléctrica, de redes de datos y telefónica en varias oficinas. En varias de las salas esto ya fue realizado.

Espacio para el posgrado en Ingeniería Matemática. Se recibió el pedido de estudiar la posibilidad de contar con un espacio físico para la referida carrera, habida cuenta de su crecimiento.

Baño/cafetería IIE. Se trabajó en la realización del proyecto ejecutivo para la transformación del baño de planta baja del IIE en un baño, un vestuario y un local para cafetería/cocina.

Oficinas de entrepiso del IIE. Se recibió el pedido del IIE de trabajos de albañilería, pintura y readecuación de las instalaciones eléctrica, de redes de datos y telefónica en varias oficinas.

Cocina comedor del IIMPI. Se recibió el pedido de una sala para preparación e ingesta de comidas.

Plan de reorganización del IMFIA. Se recibió la solicitud del IMFIA de avanzar en la ejecución del plan de reorganización del espacio físico del instituto, aprobado ya hace unos años. Se estudian formas de viabilizar el resto del proyecto.
Además se presentó al instituto una propuesta de ocupación del 3er. Subsuelo del Cuerpo Norte, hacia el sur.

Baños del 3er. SS del IMFIA. Se recibió el pedido del IMFIA de readecuar y mejorar las instalaciones sanitarias y baños ubicados en el 3er. SS del Cuerpo Norte.

Aula del Instituto de Agrimensura. Se prevé realizar trabajos de albañilería y pintura en el referido salón.

Cocina del IIQ. Se recibió la solicitud de reciclar la cocina del referido instituto.

Oficinas docentes del IIQ. Se recibió el pedido del IIQ de acondicionar varias oficinas, incluyendo instalaciones eléctricas y de red de datos.

Baños y cocina del Anexo del IET. Se recibió la solicitud de reciclar y crear una cocina en el edificio Anexo del IET. Ya existe anteproyecto realizado hace unos años y se estudia su viabilidad.

Anexo del IET. Se recibió la solicitud de algunos trabajos de mantenimiento y algunas obras menores en el edificio del Anexo del IET. Dichos trabajos incluyen humedades en laboratorios y en baños, acondicionamiento de instalaciones eléctricas, etc.. Algunos de los trabajos ya se realizaron.

Baños de planta alta del Anexo del IET. Se recibió la solicitud de adecuar el baño existente. Ya se trabaja en el anteproyecto y se estudia su viabilidad.

Ampliación del edificio Anexo del IET. Se trabaja a nivel de proyecto ejecutivo en la posibilidad de ampliar el edificio Anexo del IET, incorporando una nueva planta sobre el edificio existente.

Entrepiso metálico en taller del IEM. Se recibió la solicitud del IEM de realizar un entrepiso metálico en el taller del referido instituto.

Sala para evaporadora del IFFI. Se recibió la solicitud del IFFI para adecuar una sala para instalar una evaporadora.

"Colección García de Zúñiga". Se recibió el pedido de la Biblioteca Central del cerramiento del local ocupado por la "Colección García de Zúñiga", así como su acondicionamiento térmico y de las condiciones del aire de la sala a los efectos de preservar la colección.

Archivo de facultad. Se trabajó en la elaboración de propuestas para generar un archivo administrativo para resguardo de los documentos de los Departamentos de Bedelía, Contaduría, Secretaría y RRHH.

Sala de Servidores y Unidad de Recursos Informáticos. Se recibió el planteo de trasladar y aumentar el área de trabajo en la Sala de Servidores y en la oficina de dicha unidad.

Local para AFFUR Ingeniería. Se recibió el pedido por parte del gremio de funcionarios de facultad de un local apto para sus necesidades.

avance de trabajos de mantenimiento e instalaciones

Adecuaciones en Asistentes Académicos. Se realizó el retiro de una mampara de madera y la adecuación de las instalaciones eléctricas y de red de datos en el referido local. Los trabajos fueron realizados por el Plan de Obras y Mantenimiento.





Instalación de equipos de aire acondicionado. Se realizó por parte de la empresa Friosur la instalación de equipos de aire acondicionado en oficinas del IIE, del IIQ y en el Departamento de Bedelía por un monto de $ 149.346, impuestos incluidos. La fuente de financiación son fondos de los referidos institutos y centrales en el caso de Bedelía.





Reparación de pérdida de agua en baño del Instituto de Estructuras y Transporte. Se realiza el arreglo de la cisterna del baño del Instituto de Estructuras y Transporte. La misma generaba humedades tanto en el referido instituto así como en el de Ensayo de Materiales. Los trabajos fueron realizados por la empresa Constrac Ltda..
En breve se realizarán las reparaciones de los revoques y pintura de los locales afectados.









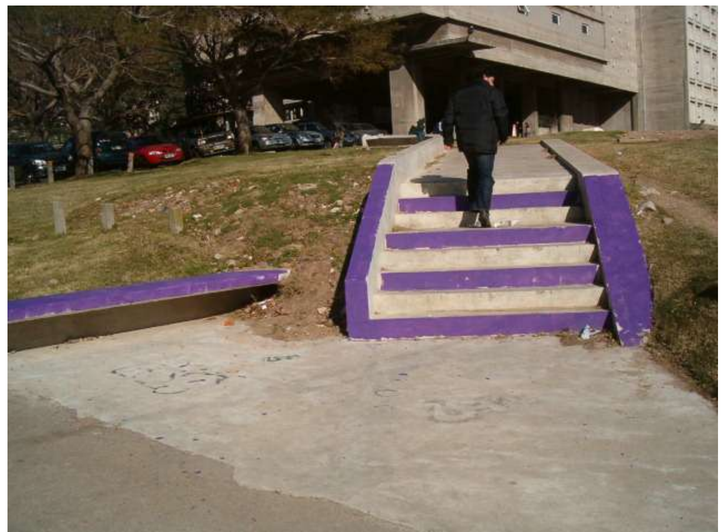


Limpieza de accesos vandalizados. Se realiza la limpieza de los accesos a la senda Landoni y al Cuerpo Central de facultad que habían sido pintados por simpatizantes de un club de fútbol. En la senda Landoni así como en la vereda las pintadas fueron repintadas de gris por parte de terceros y en los accesos al edificio de FING son realizados por la empresa Walter O. Rodríguez.





Según publicó el diario El Observador en su edición del 27 de agosto de 2012 "*El club Defensor Sporting será sancionado con una multa de 200 unidades reajustables ($ 116. 992) por las pintadas que realizaron sus hinchas en las inmediaciones del estadio Luis Franzini. Hace unas semanas aparecieron columnas, semáforos, cordones de vereda y paradas de ómnibus y hasta puertas y ventanas de los vecinos, pintados de color violeta. La división de Espacios Públicos de la IMM cuenta con imágenes tomadas por inspectores municipales de "los muchachos saliendo de la sede" con el pincel de brocha gorda en la mano. El club está emplazado en un predio municipal y, según explicó Espósito, la concesión exige a la institución a mantener el entorno.*"

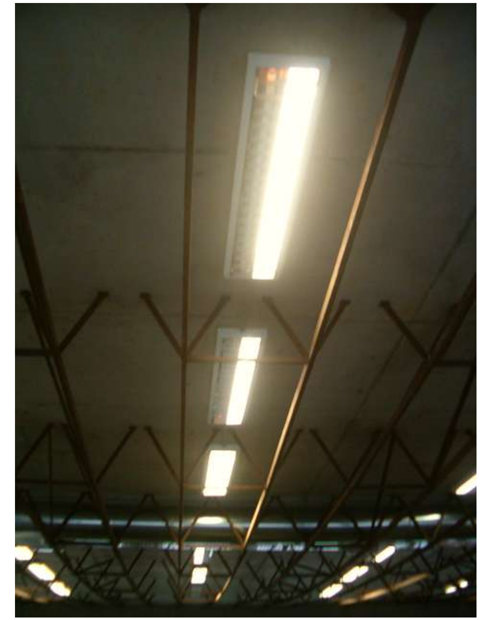








Mantenimiento de luminarias. Aprovechando el período de examenes de julio se realizó la sustitución de los tubo luz y lámparas quemados en el Edificio Polifuncional José Luis Massera, Los trabajos fueron realizados por el Plan de Obras y Mantenimiento.





Bacheo del estacionamiento del Cuerpo Central.
En breve se comienzan a realizar trabajos de reparación y bacheo del pavimento asfáltico del estacionamiento central de la Facultad de Ingeniería. Los trabajos serán realizados por la empresa Idalar S.A. por un monto de $ 123.200 impuestos incluidos, mas leyes sociales de hasta $ 22.500. También se realizará la reparación del estacionamiento con piso de balastro.





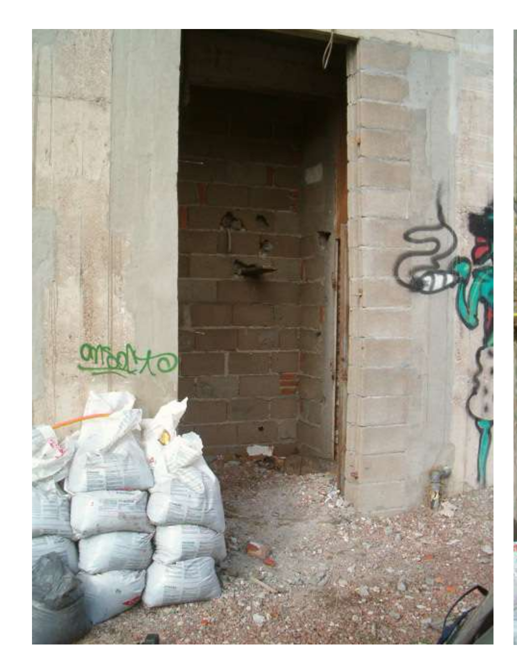

En tanto la Universidad de la República no dispone de fondos para el mantenimiento de las áreas exteriores y estacionamientos, los trabajos serán realizados con fondos presupuestales de la Facultad de Ingeniería.

Mantenimiento de la azotea del Instituto de Ensayo de Materiales. Se realizaron trabajos de mantenimiento de la impermeabilización de la azotea del referido instituto. Los trabajos fueron realizados por el Plan de Obras y Mantenimiento.






Se procedió a tapiar el acceso a un ducto de servicio, donde había una reja, que fue hurtada.





Mantenimiento de cercado del estacionamiento de bicicletas y motos. Se realiza el mantenimiento de la pintura del referido estacionamiento. Los trabajos son realizados por la empresa Walter O. Rodríguez.





eficiencia energética

Se realizó la sustitución de lámparas quemadas en la Biblioteca Central. En lugar de colocar las lámparas existentes (mixta de 160 W) se colocaron lámparas de bajo consumo (Twister High Lumen de 80 W). Las mismas lámparas se colocaron en sustitución de las que estaban en funcionamiento. De esta forma no solo se logra reducir a la mitad el consumo eléctrico sino que además se obtienen mejores niveles de iluminación ya que las sustituidas eran de 3.100 lúmenes y las nuevas son de 4.729 lúmenes.









mejora de la enseñanza

El pasado 30 de julio se presentaron los proyectos al llamado 2012 de *"Mejora de la Enseñanza – Equipamiento e infraestructura no edilicia de aulas, talleres, laboratorios, clínicas, espacios multifuncionales, informáticos y otros espacios, destinados directamente a la enseñanza de grado"*.
Los proyectos presentados por la Facultad de Ingeniería fueron:

"Adquisición de equipamiento y conectividad a internet para aulas de grado" El objetivo del proyecto es mejorar el equipamiento de algunas aulas con audio y pizarra interactiva así como conectar a todas a la red local de la Facultad de Ingeniería, obteniéndose salida a Internet de gran velocidad y acceso local a todos los servicios informáticos de la Facultad. Se dispondrían de conexiones en cada salón de clase de los distintos edificios de Fing (19) y también se incluirán los salones de PC´s (9).

"Conectividad de gran velocidad y acceso a internet para aulas en el Edificio Polifuncional José Luis Massera" El objetivo del proyecto es conectar el Edificio Polifuncional J. L. Massera a la red local de la Facultad de Ingeniería, obteniéndose salida a Internet de gran velocidad y acceso local a todos los servicios informáticos. Se dispondrían de conexiones en cada salón de clase y se preverán las conexiones para terminales públicas en los halls. Además se preve la sustitución de las Pc´s de las aulas.

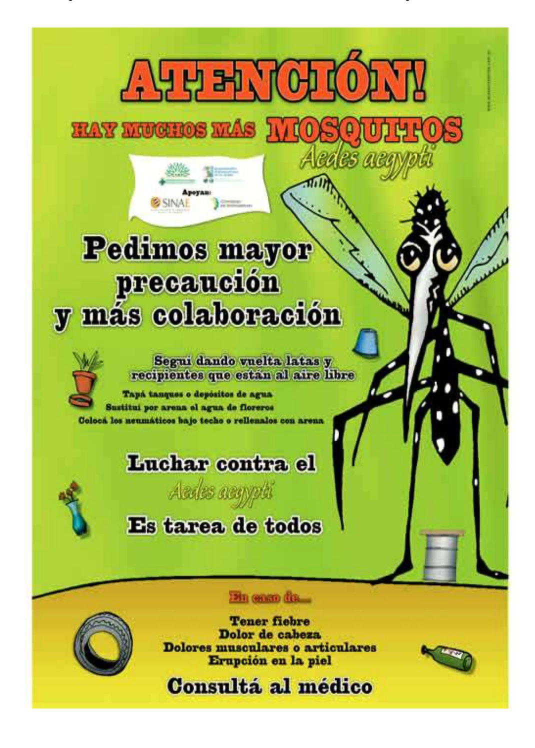
El último de los proyectos fue presentado en conjunto con las facultades de Arquitectura y Ciencias Económicas.

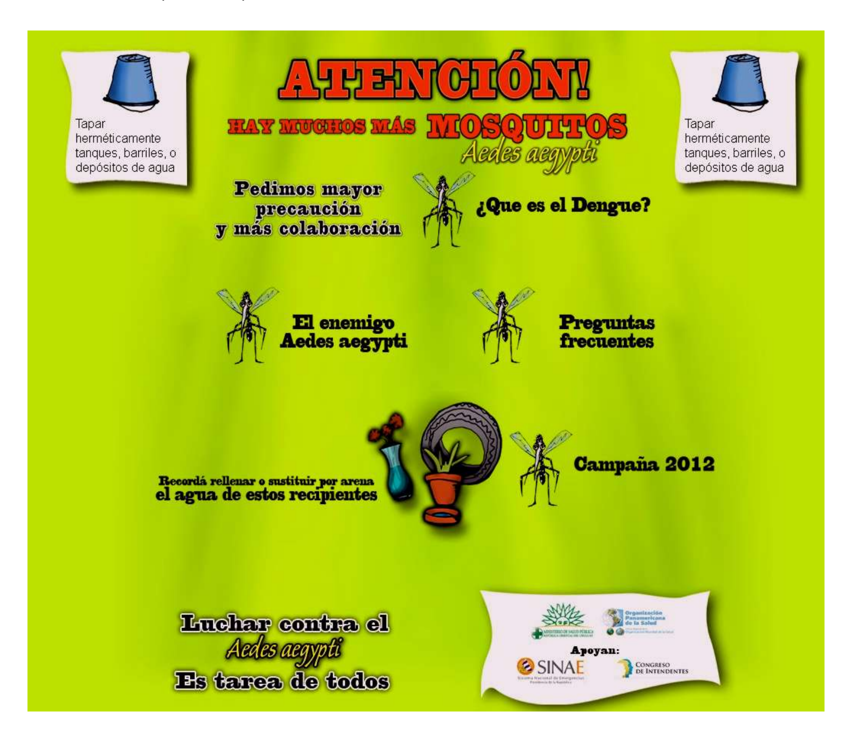
El objetivo del llamado es mejorar el equipamiento e infraestructura no edilicia de aulas, talleres, laboratorios, clínicas, espacios multifuncionales, informáticos y otros espacios, destinados directamente a la enseñanza de grado.
La financiación cubre sólo gastos e inversiones no edilicias por única vez, por un monto tope de $ 400.000 (pesos uruguayos cuatrocientos mil) por propuesta.
La Comisión Sectorial de Enseñanza ha propuesto al CDC la aprobación y financiación de ambos proyectos.

condiciones de trabajo y seguridad laboral

La Facultad de Ingeniería presentó los proyectos el pasado 18 de junio.

Los proyectos presentados fueron:
- Asegurar el uso de EPP en los laboratorios del IIQ mediante el acondicionamiento térmico del lugar de trabajo.
- Mejoramiento de la salud de estudiantes y funcionarios docentes y no docentes a través del fomento de la actividad física y deportes.
- Disponer de elementos de protección personal en calidad y cantidad adecuada
- Instalación de cámaras de seguridad en el interior y exterior del edificio de la Facultad de Ingeniería.
- Implementación de medidas de seguridad frente a accidentes con productos químicos: Instalación de Duchas de Emergencia en laboratorios
- Iluminación de las áreas exteriores y accesos oscuros de la Facultad de Ingeniería y el Edificio Polifuncional "José Luis Massera"
- Acopio y disposición final de lámparas que contienen mercurio.
- Creación de la Sala de Lactancia Materna de la Facultad de Ingeniería
- Mejora de las condiciones de higiene: Reacondicionamiento de SSHH en el Instituto de Ingeniería Eléctrica
- Implementación de medidas de seguridad en ascensor: alarma, iluminación de emergencia y dispositivo de techo en cabinas
- Construcción de vestuario y baño en Complejo Social, Deportivo y Cultural del CEI - FEUU
- Mejora de las condiciones de trabajo: Readecuación de vestuario para el personal de Servicios Generales.





licitaciones

Nuevo local gremial del Centro de Estudiantes de Ingeniería. Lic. Abreviada 05.12. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudia las 6 ofertas recibidas.

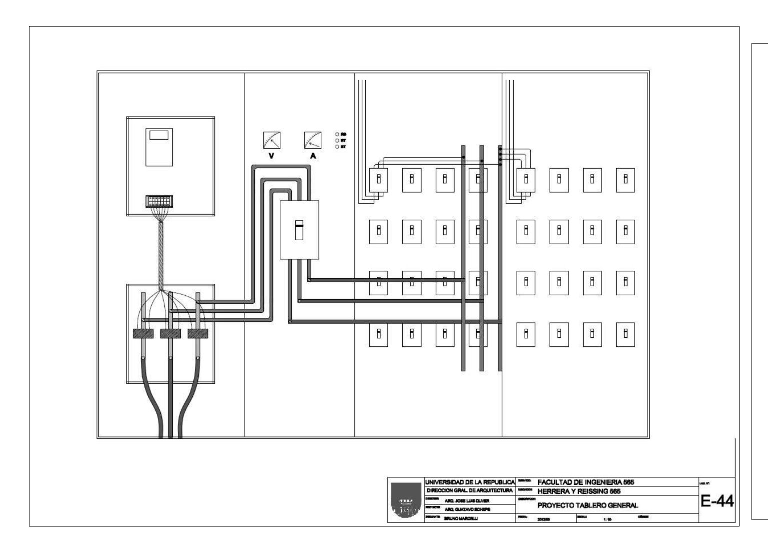
Trabajos varios de albañilería, pintura, demoliciones, colocación de revestimientos, impemerabilizaciones, suministro y colocación de aberturas, carpintería, herrería, sanitaria, electricidad, redes de datos, reparación de equipos de aire acondicionado. Lic. Abreviada 07.12. Se adjudicaron diferentes rubros de la licitación a las empresas CONSTRAC LTDA. hasta un monto de $ 500.000, impuestos incluidos mas hasta $ 150.000 de leyes sociales, FERALTO S.A. hasta un monto de $ 100.000, impuestos incluidos mas hasta $ 30.000 de leyes sociales, CARLOS JAVIER PARDO SUAREZ hasta un monto de $ 400.000, y WALTER OMAR RODRÍGUEZ NÚÑEZ hasta un monto de $ 400.000, en todos los casos durante el período de un año.

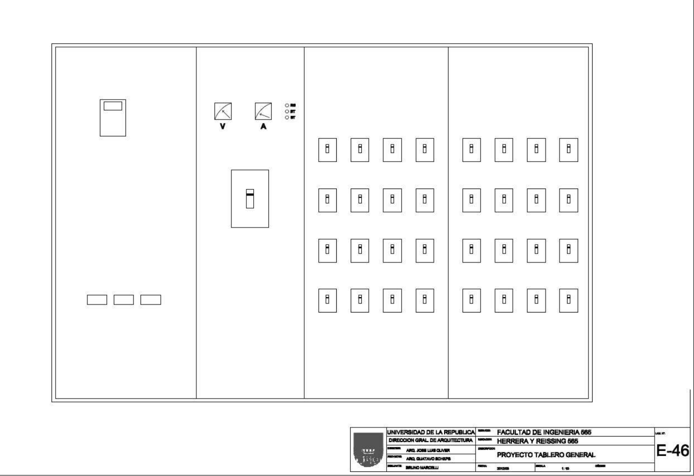
Adquisición de materiales eléctricos. Lic. Abreviada 08.12. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudia las 3 ofertas recibidas.

Trabajos de reparación de hormigones de fachada del edificio de la Facultad de Ingeniería. Lic. Pública 01.12. Apertura de ofertas: 11 de setiembre de 2012.

Instalación de Sistema de Detección y Alarma de Incendio en Cuerpo Norte y Cuerpo Central de la Facultad de Ingeniería. Lic. Abreviada 11/12. La Comisión Asesora de Adjudicaciones estudia las 2 ofertas recibidas.

Instalación de Tablero General del Cuerpo Norte de la Facultad de Ingeniería. Lic. Abreviada 15.12. Apertura de ofertas: 12 de setiembre de 2012.

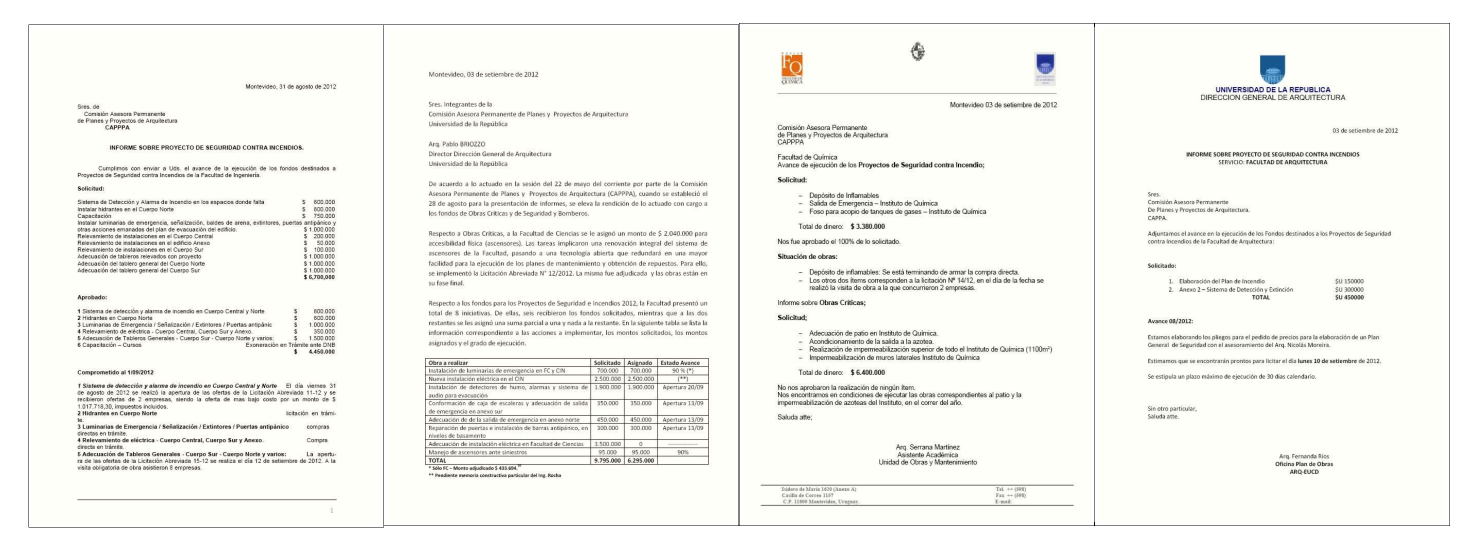




Todos los pliegos y planos se pueden consultar en la página de la Sección Compras y Suministros de Facultad de Ingeniería y en Compras Estatales.

capppa

El pasado martes varias facultades presentaron a la CAPPPA el informe de avance de la ejecución de los fondos de “Seguridad contra Incendios” y “Obras Críticas” del ejercicio 2012. Los servicios que presentaron los informes fueron: Arquitectura, Ciencias, Ingeniería, Medicina, Química y Psicología. Los demás servicios aún no han presentado los informes.



Montevideo, 31 de agosto de 2012

Sres. de
Comisión Asesora Permanente
de Planes y Proyectos de Arquitectura
CAPPPA

INFORME SOBRE PROYECTO DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS.

Cumplimos con enviar a Uds. el avance de la ejecución de los fondos destinados a Proyectos de Seguridad contra Incendios de la Facultad de Ingeniería.

Solicitud:

Sistema de Detección y Alarma de Incendio en los espacios donde falta	$ 800.000
Instalar hidrantes en el Cuerpo Norte	$ 800.000
Capacitación	$ 750.000
Instalar luminarias de emergencia, señalización, baldes de arena, extintores, puertas antipánico y otras acciones emanadas del plan de evacuación del edificio.	$ 1.000.000
Relevamiento de instalaciones en el Cuerpo Central	$ 200.000
Relevamiento de instalaciones en el edificio Anexo	$ 50.000
Relevamiento de instalaciones en el Cuerpo Sur	$ 100.000
Adecuación de tableros relevados con proyecto	$ 1.000.000
Adecuación del tablero general del Cuerpo Norte	$ 1.000.000
Adecuación del tablero general del Cuerpo Sur	$ 1.000.000
	$ 6,700,000

Aprobado:

1 Sistema de detección y alarma de incendio en Cuerpo Central y Norte	$ 800.000
2 Hidrantes en Cuerpo Norte	$ 800.000
3 Luminarias de Emergencia / Señalización / Extintores / Puertas antipánic	$ 1.000.000
4 Relevamiento de eléctrica - Cuerpo Central, Cuerpo Sur y Anexo.	$ 350.000
5 Adecuación de Tableros Generales - Cuerpo Sur - Cuerpo Norte y varios:	$ 1.500.000
6 Capacitación – Cursos	Exoneración en Trámite ante DNB
	$ 4.450.000

Comprometido al 1/09/2012

1 Sistema de detección y alarma de incendio en Cuerpo Central y Norte El día viernes 31 de agosto de 2012 se realizó la apertura de las ofertas de la Licitación Abreviada 11-12 y se recibieron ofertas de 2 empresas, siendo la oferta de mas bajo costo por un monto de $ 1.017.718,30, impuestos incluidos.
2 Hidrantes en Cuerpo Norte licitación en trámite.
3 Luminarias de Emergencia / Señalización / Extintores / Puertas antipánico compras directas en trámite.
4 Relevamiento de eléctrica - Cuerpo Central, Cuerpo Sur y Anexo. Compra directa en trámite.
5 Adecuación de Tableros Generales - Cuerpo Sur - Cuerpo Norte y varios: La apertura de las ofertas de la Licitación Abreviada 15-12 se realiza el día 12 de setiembre de 2012. A la visita obligatoria de obra asistieron 8 empresas.

1

Montevideo, 03 de setiembre de 2012

Sres. Integrantes de la
Comisión Asesora Permanente de Planes y Proyectos de Arquitectura
Universidad de la República

Arq. Pablo BRIOZZO
Director Dirección General de Arquitectura
Universidad de la República

De acuerdo a lo actuado en la sesión del 22 de mayo del corriente por parte de la Comisión Asesora Permanente de Planes y Proyectos de Arquitectura (CAPPPA), cuando se estableció el 28 de agosto para la presentación de informes, se eleva la rendición de lo actuado con cargo a los fondos de Obras Críticas y de Seguridad y Bomberos.

Respecto a Obras Críticas, a la Facultad de Ciencias se le asignó un monto de $ 2.040.000 para accesibilidad física (ascensores). Las tareas implicaron una renovación integral del sistema de ascensores de la Facultad, pasando a una tecnología abierta que redundará en una mayor facilidad para la ejecución de los planes de mantenimiento y obtención de repuestos. Para ello, se implementó la Licitación Abreviada N° 12/2012. La misma fue adjudicada y las obras están en su fase final.

Respecto a los fondos para los Proyectos de Seguridad e Incendios 2012, la Facultad presentó un total de 8 iniciativas. De ellas, seis recibieron los fondos solicitados, mientras que a las dos restantes se les asignó una suma parcial a una y nada a la restante. En la siguiente tabla se lista la información correspondiente a las acciones a implementar, los montos solicitados, los montos asignados y el grado de ejecución.

Obra a realizar	Solicitado	Asignado	Estado Avance
Instalación de luminarias de emergencia en FC y CIN	700.000	700.000	90 % (*)
Nueva instalación eléctrica en el CIN	2.500.000	2.500.000	(**)
Instalación de detectores de humo, alarmas y sistema de audio para evacuación	1.900.000	1.900.000	Apertura 20/09
Conformación de caja de escaleras y adecuación de salida de emergencia en anexo sur	350.000	350.000	Apertura 13/09
Adecuación de de la salida de emergencia en anexo norte	450.000	450.000	Apertura 13/09
Reparación de puertas e instalación de barras antipánico, en niveles de basamento	300.000	300.000	Apertura 13/09
Adecuación de instalación eléctrica en Facultad de Ciencias	3.500.000	0	---------------
Manejo de ascensores ante siniestros	95.000	95.000	90%
TOTAL	**9.795.000**	**6.295.000**	

*** Sólo FC – Monto adjudicado $ 433.694.**
**** Pendiente memoria constructiva particular del Ing. Rocha**

FACULTAD DE QUÍMICA

Montevideo 03 de setiembre de 2012

Comisión Asesora Permanente
de Planes y Proyectos de Arquitectura
CAPPPA

Facultad de Química
Avance de ejecución de los **Proyectos de Seguridad contra Incendio;**

Solicitud:

- Depósito de Inflamables
- Salida de Emergencia – Instituto de Química
- Foso para acopio de tanques de gases – Instituto de Química

Total de dinero: **$ 3.380.000**

Nos fue aprobado el 100% de lo solicitado.

Situación de obras:

- Depósito de inflamables: Se está terminando de armar la compra directa.
- Los otros dos ítems corresponden a la licitación Nº 14/12, en el día de la fecha se realizó la visita de obra a la que concurrieron 2 empresas.

Informe sobre **Obras Críticas;**

Solicitud;

- Adecuación de patio en Instituto de Química.
- Acondicionamiento de la salida a la azotea.
- Realización de impermeabilización superior de todo el Instituto de Química (1100m²)
- Impermeabilización de muros laterales Instituto de Química

Total de dinero: **$ 6.400.000**

No nos aprobaron la realización de ningún ítem.
Nos encontramos en condiciones de ejecutar las obras correspondientes al patio y la impermeabilización de azoteas del Instituto, en el correr del año.

Saluda atte;

Arq. Serrana Martínez
Asistente Académica
Unidad de Obras y Mantenimiento

Isidoro de María 1620 (Anexo A) Tel. ++ (598)
Casilla de Correo 1157 Fax ++ (598)
C.P. 11800 Montevideo, Uruguay. E-mail:

UNIVERSIDAD DE LA REPUBLICA
DIRECCION GENERAL DE ARQUITECTURA

03 de setiembre de 2012

INFORME SOBRE PROYECTO DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS
SERVICIO: **FACULTAD DE ARQUITECTURA**

Sres.
Comisión Asesora Permanente
De Planes y Proyectos de Arquitectura.
CAPPA.

Adjuntamos el avance en la ejecución de los Fondos destinados a los Proyectos de Seguridad contra Incendios de la Facultad de Arquitectura:

Solicitado:

1. Elaboración del Plan de Incendio $U 150000
2. Anexo 2 – Sistema de Detección y Extinción $U 300000

TOTAL **$U 450000**

Avance 08/2012:

Estamos elaborando los pliegos para el pedido de precios para la elaboración de un Plan General de Seguridad con el asesoramiento del Arq. Nicolás Moreira.

Estimamos que se encontrarán prontos para licitar el día **lunes 10 de setiembre** de 2012.

Se estipula un plazo máximo de ejecución de 30 días calendario.

Sin otro particular,
Saluda atte.

Arq. Fernanda Ríos
Oficina Plan de Obras
ARQ-EUCD

asi si





pomlp

Nueva Clínica Asistencial Integrada de la Facultad de Odontología

En la inauguración de la nueva Clínica Asistencial Integrada de la Facultad de Odontología –un espacio de 1.100 m2 con 48 unidades individuales, espacios vinculados, dos equipos de rayos X y un anexo para tomografía computarizada-, el decano Hugo Calabria dijo que «invertir en la Universidad es cosecha segura».

El edificio inaugurado en 1940 incorporó más de 2.000 m2 en los últimos 13 años. Calabria recordó que las sucesivas etapas del proyecto Hospital Odontológico atravesaron las gestiones de los ex decanos Pablo Pebé y Álvaro Maglia –ambos asistieron a la ceremonia-, y que con ellos gerenció «una historia de trabajo colectivo».

El proceso de construcción requirió el esfuerzo de muchas personas y la asignación de sumas importantes del presupuesto universitario. Sólo en los últimos dos años la Universidad de la República, en el marco del Plan de Obras de Mediano y Largo Plazo (POMLP), invirtió 27,7 millones de pesos en obras y equipamiento que hicieron realidad el fin de la etapa de obras que incluye la nueva cantina del edificio.





Por su parte la Facultad ejecutó en 2011 proyectos de alto impacto que permitieron adquirir un tomógrafo y otros equipos por un total de 10,4 millones de pesos.

El decano subrayó que la nueva Clínica Odontológica permitirá cumplir mejor con las funciones universitarias de enseñanza, investigación y extensión, «pero también con sectores de la población que por distintas causas han quedado marginados de la asistencia odontológica». La Facultad de Odontología mantiene un acuerdo de cooperación con el Plan Juntos para la atención bucal de sus integrantes.

Calabria señaló que «el empujón presupuestal del período 2005-2010 demuestra que invertir en la Universidad es cosecha segura», y abogó por su mantenimiento. «Vamos a seguir bregando para que los compañeros progresistas con quienes compartimos una misma imagen del Uruguay, creciendo hacia el futuro, no duden a la hora de apoyar a la Udelar en sus reclamos presupuestales, y no lo tomen

como un gasto, ya que son una inversión que da buenos y seguros dividendos».





La inauguración representa «tres cosas claras que son vocación de la Universidad, aunque no sea la tendencia mayoritaria en el mundo: enseñar mejor a más gente con vocación social», explicó el rector Rodrigo Arocena. "Mañana será lo que decidamos hoy, lo que seamos capaces de construir. ¿Está dispuesto el país a hacer un esfuerzo para seguir avanzando y garantizar que la desigualdad no vuelva a ser la tendencia dominante? ¿Está dispuesto a apostar a la esperanza de los jóvenes?».

Fuente: Portal de la UdelaR
Fotos: Comunicación de Facultad de Odontología

la fing y el barrio

Realizar 2012

Se presentaron dos propuestas al Programa Realizar 2012 (organizado por la IM y el MTOP y que promueve la mejora de la iluminación en todo Montevideo). Uno consiste en la iluminación de las sendas interiores a la manzana que ocupamos dentro del Parque Rodó. Entendemos que la propuesta beneficia a los usuarios de los edificios de Facultad, a quienes asisten al Edificio Polifuncional José Luis Massera, a los vecinos que pasean por la zona, hacen deporte o van a la rambla, usuarios del Teatro de Verano, emprendimientos de la zona, etc..

Título: ***Rodó y se iluminó***

Descripción:
Con este proyecto se pretende iluminar las sendas interiores del Parque Rodó (en la zona comprendida por las calles Sarmiento, Rambla, Julio María Sosa y Julio Herrera y Reissig) de forma de fomentar el uso intensivo del mismo. El Parque Rodó -en este sector- tiene funcionalidades multipropósito que permitirán una mejor cohesión social y convivencia, y por tanto garantizar el ejercicio del derecho a la ciudad.

La propuesta busca impactar en diversos aspectos, todos ellos generando beneficios para la población, a saber: mejorar la seguridad, posibilitar un uso intensivo y la apropiación por parte de los ciudadanos de los espacios públicos y las actividades culturales, sociales y recreativas que en ellos se desarrollan, logrando de esta forma generar un circulo virtuoso que impacte no solo en el barrio y sus pobladores, sino hasta incluso en el turismo.

Entre los beneficiarios están todos los actuales y potenciales usuarios del Parque Rodó, que tendrán un mejor (iluminado) paseo para divertirse, para disfrutar con mas seguridad de la oferta gastronómica, las actividades culturales, deportivas, académicas, etc.. También se benefician los usuarios del edificio de la Facultad de Ingeniería, del Edificio Polifuncional, del Estadio Franzini, el público del Teatro de Verano, y de otros eventos que se realicen en la rambla de la Playa Ramírez.





La propuesta, -complementaria con la iluminación vial existente en las avenidas Sarmiento, rambla, Julio María Sosa y Julio Herrera y Reissig- no solo mejoraría las condiciones de iluminación y seguridad de la zona, sino que permitiría una mayor apropiación del espacio público por parte de la población de Montevideo y visitantes. Si bien sobre Julio María Sosa y Julio Herrera y Reissig tenemos relativamente buena iluminación, la zona hacia la rambla cuenta con muy poca iluminación.

Asimismo, el último día habilitado para presentar propuestas observamos que había casi 15 propuestas para iluminar diferentes sub zonas del Parque Rodó. Fue entonces que se nos ocurrió presentar una nueva propuesta, que contemple la anterior así como todas las presentadas por otros ciudadanos relativas al Parque Rodó.

Título: **Todos los Rodó**.

Descripción:
El proyecto pretende iluminar las sendas interiores, veredas y calles adyacentes del Parque Rodó, en los dos subsectores que se generan en el mismo, a ambos lados de la Avda. Sarmiento.
Visto que se han presentado mas de 10 propuestas para iluminar diferentes sectores del Parque Rodó, la propuesta busca unificar los proyecto presentados por diferentes ciudadanos, en un proyecto (en caso de existir disposición de los mismos).
Algunos de los autores de los proyectos presentados fueron:
Concejo Vecinal 2 Abal CI: 31168574
Caballero Elsa CI: 26473670
Derderian Manuel CI: 7168350
maría barcia CI: 43542146
Diego Saleb CI: 43700695
Marcos Goulart CI: 33577937
Raquel Ceballos CI: 36551093
Elvira Terminiello CI: 10740747
Pilar Beloqui CI: 33602079
hector cipiliano CI: 1497060
maria moreira CI: 18580737
Buldain Marisa CI: 29224738
Blanco Diego CI: 36233384

La propuesta beneficia a vecinos, usuarios de las diferentes actividades que se realizan en el Parque Rodó: Casa de Andalucía, Castillo y Biblioteca, Fotogalería a Cielo Abierto, lago., Defensor Sporting Club, canchas de tenis, parque infantil, Museo Nacional de Artes Visuales, cancha de bochas, juegos sobre la rambla, Playa Ramírez, estudiantes, docentes y funcionarios de las facultades de Arquitectura, Economía e Ingeniería (y en el futuro de Información y Comunicación a establecerse en el ex Asilo Larrañaga), ofertas gastronómicas, Maeso FC; visitantes al Parque Rodó y turistas.











Al cierre del plazo para la inscripción de propuestas, observamos que en total se presentaron aproximadamente 968 propuestas.

138 propuestas corresponden al Municipio A
145 propuestas corresponden al Municipio B (en el cual se halla ubicada nuestra casa de estudios)
93 propuestas corresponden al Municipio C
129 propuestas corresponden al Municipio CH
86 propuestas corresponden al Municipio D
182 propuestas corresponden al Municipio E
86 propuestas corresponden al Municipio F
109 propuestas corresponden al Municipio G

Las propuestas ahora serán evaluadas por los Municipios, la Intendencia de Montevideo y el Ministerio de Transporte y Obras Públicas.

Aquellas que cumplan con los requisitos de viabilidad, serán sometidas a la votación de los vecinos de cada municipio, desde el 11 al 31 de octubre de 2012.

Obra joven: creá tu lugar

El martes 14 de agosto el Instituto Nacional de la Juventud del Ministerio de Desarrollo Social y el Ministerio de Transporte y Obras Públicas firmaron el convenio para la implementación del proyecto Obra joven.

Esta es una iniciativa que funcionará como fondo concursable para la presentación de propuestas de jóvenes de 14 a 29 años de todo el país (que no tengan personería jurídica) para mejorar o modificar estructuras urbanas y suburbanas, que pueden ser, por ejemplo, espacios públicos, locales culturales, deportivos.

Se destinarán un total de 20 millones de pesos uruguayos para financiar los proyectos, diez millones para 2012 y los otros diez para el año que viene. Cada propuesta podrá recibir hasta dos millones de pesos. La convocatoria será entre el 10 de setiembre y el 31 de octubre. Las bases estarán online en setiembre.

El ministro Daniel Olesker destacó la importancia de la firma de este convenio dentro del Mes de la Juventud, durante el que se realizan actividades diversas a través de la promoción de la reflexión y "sobre todo de implementación práctica de proyectos que tengan que ver con la juventud".





"Obra Joven tiene la característica de ser distinto a otros proyectos que se han implementado con aspectos laborales o educativos como eje. Hemos tratado de impulsar y dar una mirada integral, comunitaria, de desarrollo local, de estímulo a la permanencia en sus lugares, al involucramiento con los lugares donde viven, con proyectos que esperemos tengan acto directo sobre las necesidades de vida de jóvenes en determinados lugares del territorio", dijo Olesker.

"Nos parece un dato relevante resaltar que Obra Joven abre una nueva veta de trabajo porque definir hacia dónde uno quiere orientar los recursos públicos es hacer política", señaló el ministro.

No fue casualidad que el convenio se firmara un 14 de agosto, según explicó el ministro de Transporte y Obras Públicas, Enrique Pintado. "Hace 44 años Líber Arce caía luchando por los derechos de los jóvenes, en particular por el boleto estudiantil. Nos pareció la mejor manera de homenajear a todos los mártires estudiantiles y jóvenes que han luchado por la democracia, por los derechos. Estar presentando el convenio Obra Joven es una forma de pararnos a reflexionar en esta vorágine que nos plantea el siglo XXI. Cuánto hemos avanzado desde aquella lucha y cuánto nos falta para seguir avanzando en la construcción de los derechos de la juventud".

"Nos interesó trabajar en conjunto con MIDES/INJU en un proyecto que no se reduzca exclusivamente a los 89 municipios y que abarque a la totalidad de los jóvenes estén donde estén para que sean ellos los que propongan obras de infraestructura en su beneficio y el de sus comunidades. Encontramos en MIDES/INJU un aliado para poder hacer esto, por eso le llamamos Obra Joven, porque tiene que ver con el hacer, con ayudar a las políticas y encontrar sinergia entre los ministerios dentro de una estrategia descentralizadora y participativa" finalizó Pintado.

Fuente: página web del Instituto Nacional de la Juventud del Ministerio de Desarrollo Social.

Boletín de noticias, de distribución mensual, realizado con el propósito de difundir las actividades que se realizan en lo relativo a las obras y mantenimiento edilicio así como otras temáticas afines, en la Facultad de Ingeniería de la Universidad de la República.

Se puede acceder a las ediciones anteriores del boletín en el sitio: http://www.fing.edu.uy/node/3220

Editado por el Plan de Obras y Mantenimiento - Facultad de Ingeniería - Universidad de la República
Julio Herrera y Reissig 565 - Entrepisos Metálicos del Cuerpo Norte - Tel: 2711 0698, 2711 0798, 2711 0898 int. 137 - Fax: 2712 2090

Correo electrónico: pobras@fing.edu.uy - Página web: http://www.fing.edu.uy/node/3189